

# KÚPNA ZMLUVA

## Zmluvné strany:

**Predávajúca: Katarína KOLLÁROVÁ**, rodená Kollárová,

trvale bytom Školská č. 49/5, 972 47 Oslany, občianka SR

(v ďalšom texte len „predávajúca“)

## Kupujúci: Obec Oslany

so sídlom Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany

IČO: 00 318 396 DIČ: 2021211786

zastúpená starostom: František Priekala,

Bankové spojenie: č.úctu: SK69 0900 0000 0003 7182 2265

(v ďalšom texte len „kupujúci“)

uzatvárajú v súlade s ust. § 588 a nasl. Obč. zákonníka túto kúpnu zmluvu:

## Článok I.

### Úvodné ustanovenia.

- 1.1. Predávajúca, Katarína Kollárová, prehlasuje, že je v celosti výlučnou vlastníčkou nehnuteľností zapísaných na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor, v katastri nehnuteľností pre obec Oslany, k.ú. Oslany, na LV č. 2165 a to pozemku ČKN par.č. 67 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 179m<sup>2</sup>, ako aj stavby – kina č.s. 32, postaveného na ČKN parc. č. 67.

Predávajúca predmetné nehnuteľnosti nadobudla na základe osvedčenia o dedičstve 14D 87/2015, D 181/2015 zo dňa 09.09. 2015, registrovaného na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor pod Z 6001/15.

- 1.2. V čase podpisu tejto zmluvy je v časti C LV č. 2165 pod por.č. 6 zapísané na pozemok ČKN parc.č. 67 a stavbu – kino č.s. 32, na parc.č. 67, záložné právo v prospech: Ing. Milan Zvalo, rod. Zvalo, nar. 31.12. 1965, na základe zmluvy o zriadení záložného práva, ktorej vklad do KN bol katastrálnym úradom povoleným pod V 6156/14 – VZ 346/14, č.z. 30/16 a taktiež je v časti C LV č. 2165 pod por.č. 6 zapísané na pozemok ČKN parc.č. 67 a stavbu – kino č.s. 32, na parc.č. 67, záložné právo v prospech: Ing. Milan Zvalo, rod. Zvalo, nar. 31.12. 1965, bytom J. Alexyho 47/7, Prievidza, na základe zmluvy o zriadení záložného práva, ktorej vklad do KN bol katastrálnym úradom povoleným pod V 2795/16 – č.z. 306/2016.

Predávajúca vyhlasuje a zároveň autorizujúcemu advokátovi predkladá právne listiny – kvitancie od záložného veriteľa, Ing. Milana Zvalu zo dňa 14.02. 2018, preukazujúce, že predávajúca záložnému veriteľovi v celom rozsahu vysporiadala všetky svoje záväzky vyplývajúce zo zmlúv o zriadení záložného práva, na základe čoho došlo v zmysle ust. § 151md ods. 1 písm. a) Obč. zákonníka k zániku citovaných záložných práv, čo záložný veriteľ na vystavených kvitanciách potvrdil svojim osvedčeným podpisom a tieto tvoria prílohu návrhu na vklad tejto zmluvy do KN.

- 1.3. Predávajúca prehlasuje, že v čase podpisu tejto zmluvy na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, prevádzané nehnuteľnosti nie sú ku dňu podpisu tejto zmluvy zaťažené žiadnymi ťarchami, bremenami ani vadami, ani žiadnymi právami tretích osôb, okrem záložných práv špecifikovaných v čl. 1.2. tejto zmluvy, stále evidovaných na LV č. 2165 pre k.ú. Oslany a
- a) vo vzťahu k prevádzaným nehnuteľnostiam neprebiehajú žiadne iné súdne, reštitučné, exekučné, ani iné konania, ktoré by obmedzovali jej dispozičné právo;
  - b) k prevádzaným nehnuteľnostiam neboli zriadené žiadne predkupné práva, zabezpečovacie prevody práv, opcie, zmluvy o budúcej zmluve, nájomné alebo podnájomné zmluvy, iné práva užívania, nebol podaný žiaden návrh na vklad, návrh alebo podnet na záznam alebo poznámku;
  - c) nie sú proti predávajúcej vedené iné súdne a exekučné konania a ani takéto ďalšie konania nehrozia;
  - d) vlastnícke právo k nehnuteľnostiam a výkon všetkých jeho imanentných súčastí, najmä právo nehnuteľnosti užívať a prevádzať nie je obmedzené žiadnym zmluvným vzťahom, dohodou alebo jednostranným vyhlásením voči tretej osobe, či už v ústnej alebo písomnej forme;
  - e) predávajúca neuzavrela a ani po uzatvorení tejto zmluvy neuzatvorí žiadnu zmluvu o prevode vlastníctva ani inú zmluvu ohľadne prevodu alebo zaťaženia predmetných nehnuteľností s inou osobou, nezamlčala žiadne informácie, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie z tejto zmluvy (okrem uvedených v tejto zmluve);
  - f) predávajúca nemá žiadne finančné záväzky vo vzťahu k akýmkoľvek daňovým, colným alebo iným orgánom štátnej správy a územnej samosprávy, na základe ktorých by na predmetných nehnuteľnostiach alebo na akejkoľvek ich časti vznikla, alebo mohla vzniknúť ťarcha.
- 1.4. V prípade, ak sa niektoré z vyhlásení predávajúcej uvedených v ods. 3 tohto článku zmluvy ukážu v budúcnosti ako nepravdivé, kupujúci má právo na odstúpenie od tejto kúpnej zmluvy a nárok na náhradu škody.

## **Článok II.**

### **Predmet zmluvy.**

- 2.1. Na základe tejto zmluvy predávajúca, Katarína Kollárová, odpredáva v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho, obce Oslany, nehnuteľnosti špecifikované v čl. 1.1. tejto zmluvy a to pozemok CKN par.č. 67 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 179m<sup>2</sup>, ako aj stavbu – kino č.s. 32, postavené na CKN parc. č. 67.
- 2.2. Kupujúci touto zmluvou kupuje do svojho výlučného vlastníctva odpredávané nehnuteľnosti a zaväzuje sa vyplatiť predávajúcej dohodnutú kúpnu cenu podľa čl. III. tejto zmluvy.

## **Článok III.**

### **Kúpna cena.**

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že výška kúpnej ceny za prevádzané nehnuteľnosti bude činiť celkovú sumu **55.000,-€**, slovom päťdesiatpäťtisíc EUR, pričom z celkovej kúpnej ceny pripadá na prevádzaný pozemok CKN par.č. 67 suma 3.580,-€, slovom

tritisícpäťstoosemdesiat EUR a na prevádzanú stavbu – kino č.s. 32 suma 51.420,-€, slovom päťdesiatjeditisícštyristodvadsať EUR.

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci uhradí celú dohodnutú kúpnu cenu nasledovným spôsobom:

- a) Prvú časť kúpnej ceny vo výške **2.000,-€**, slovom dvetisíc EUR, kupujúci uhradil ešte pred podpisom tejto zmluvy a to dňa 08.02. 2018 bezhotovostne bankovým prevodom na depozitný účet realitnej kancelárie TECH REALITY, spol. s r.o., na č.ú.: **IBAN: SK93 1100 0000 0029 4803 3500, BIC: TATRSKBX**, vedený v Tatra banke, a.s. ako rezervačný poplatok, ktorý sa dňom podpisu tejto zmluvy započítava na dohodnutú kúpnu cenu, pričom kupujúci sa zaväzuje zabezpečiť, aby realitná kancelária najneskôr do 3 pracovných dní od podpisu tejto zmluvy poukázala prijatú platbu vo výške 2.000,-€ bezhotovostne bankovým prevodom do úschovy autorizujúceho advokáta, JUDr. Jána Lacku, so sídlom Bojnická cesta č. 28/5, Kaniaňka, pobočka kancelárie M. Mišíka č. 42, 971 01 Prievidza, na jeho účet č. **IBAN: SK61 0200 0000 0034 1135 9257, BIC: SUBASKBX**, vedený vo VÚB, a.s. pobočka Prievidza.
- b) Druhú časť kúpnej ceny vo výške **53.000,-€**, slovom päťdesiattritisíc EUR, sa kupujúci zaväzuje uhradiť najneskôr do 5 pracovných dní od podpisu tejto zmluvy všetkými jej účastníkmi bezhotovostne bankovým prevodom do úschovy autorizujúceho advokáta, JUDr. Jána Lacku, so sídlom Bojnická cesta č. 28/5, Kaniaňka, pobočka kancelárie M. Mišíka 42, 971 01 Prievidza, na jeho depozitný účet č. **IBAN: SK61 0200 0000 0034 1135 9257, BIC: SUBASKBX**, vedený vo VÚB, a.s. pobočka Prievidza.

Autorizujúci advokát z celej obdržanej kúpnej ceny vo výške 55.000,-€ zrealizuje z advokátskej úschovy najneskôr do 3 pracovných dní od doručenia mu rozhodnutia Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho a zároveň od predloženia mu originálu listu vlastníctva č. 2165, na ktorom bude kupujúci zapísaný ako výlučný vlastník v podiele 1/1-ina a zároveň v časti C LV č. 2165 nebudú zapísané akékoľvek ťarchy, nasledovné platby:

- časť kúpnej ceny vo výške **49.000,-€**, slovom štyridsaťdeväťtisíc EUR, autorizujúci advokát uhradí bezhotovostne bankovým prevodom na účet matky predávajúcej, Kataríny Kollárovej st., na č.ú.: **IBAN: SK19 0900 0000 0051 1147 3831, BIC: GIBASKBX**, vedený v SLSP, a.s., s čím predávajúca podpisom tejto zmluvy výslovne súhlasí a to z dôvodu, že predávajúca nedisponuje vlastným bankovým účtom;
- časť kúpnej ceny vo výške **3.000,-€**, slovom tritisíc EUR, autorizujúci advokát uhradí bezhotovostne bankovým prevodom na účet Tomáša Hromadu, nar. 23.10. 1983, r.č. 831023/8101, trvale bytom Rastislavova 413/5, 971 01 Prievidza, na č.ú.: **IBAN: SK06 5200 0000 0000 1741 3485, BIC: OTPVSKBX**, vedený v OTP Banka Slovensko, a.s., ktorý predávajúcej poskytol finančnú pôžičku vo výške 3.000,-€ za účelom vysporiadania jej finančných záväzkov voči záložnému veriteľovi, Ing. Milanovi Zvalovi, s čím predávajúca podpisom tejto zmluvy výslovne súhlasí;
- časť kúpnej ceny vo výške **3.000,- €**, slovom tritisíc EUR, autorizujúci advokát uhradí bezhotovostne bankovým prevodom na účet realitnej kancelárie TECH REALITY, spol. s r.o., zabezpečujúcej predaj predmetných nehnuteľností, z titulu dohodnutej sprostredkovateľskej provízie, na č.ú.: **IBAN: SK80 1100 0000 0026 2605 0770, BIC: TATRSKBX**, vedený v Tatra banke, a.s. pobočka Prievidza, s čím predávajúca podpisom tejto zmluvy výslovne súhlasí.

- 3.3. Zmluvné strany si zároveň dohodli v súlade s ust. § 544 Obč. zák. zmluvnú pokutu vo výške 30,-€ za každý deň omeškania, ktorú bude kupujúci povinný zaplatiť predávajúcej, ak nedodrží dohodnutý termín zaplattenia celej kúpnej ceny do úschovy autorizujúceho advokáta podľa dohodnutých platobných podmienok.
- 3.4. Autorizujúci advokát oboznámi prostredníctvom realitnej kancelárie obidve zmluvné strany o tom, že obdržal na svoj depozitný účet dohodnutú kúpnu cenu.

#### **Článok IV.**

##### **Technický stav a popis nehnuteľností.**

- 4.1. Prevádzaná stavba – kino č.s. 32, postavená na CKN parc. č. 67 je samostatne stojací, čiastočne podpivničený objekt, postavený z pálenej tehly, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou, v rámci ktorej bola zrealizovaná výmena strešnej krytiny na sedlovej streche s novým latovaním, bol vymenený celý dažďový odkvapový systém, bolo zrealizované zateplenie obvodových múrov 10cm polystyrénom a nová fasáda objektu. Taktiež bola vykonaná rekonštrukcia vykurovania, ktoré je zabezpečované tromi klimatizačnými jednotkami a vzduchotechnikou a bola vykonaná nová elektroinštalácia v celom objekte. Objekt je pripojený na obecný vodovod a ohrev vody je riešený cez elektrický bojler, v jeho pivničných priestoroch sa nachádza čistička odpadových vôd s čerpadlom. Na pozemok je vyvedená aj plynová prípojka, ktorá je toho času nevyužívaná.  
Z hľadiska dispozičného riešenia je budova riešená ako diskobar, pri vstupe do objektu je šatňa s pánskymi a dámskymi toaletami. Najväčšiu podlahovú plochu predstavuje tanečná plocha, ktorá je vydláždená protišmykovou dlažbou. V zadnej časti objektu sa nachádza vyvýšená plocha s barovým pultom, sedením a táto je oddelená ochranným antikórovým zábradlím. Na vyvýšenom podlaží sa nachádza VIP zóna s barovým pultom a priestorom na sedenie, taktiež vybavená antikórovým zábradlím po celej šírke VIP zóny a schodiska.
- 4.2. Predávajúca vyhlasuje, že jej nie sú známe také vady a poškodenia stavby a jej vybavenia, na ktoré by mal kupujúceho osobitne upozorniť.
- 4.3. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa na základe osobnej obhliadky vykonanej dňa 29.01. 2018 zo strany starostu obce, Františka Priekalu a jeho zástupcu Ing. Mariána Komžíka, riadne oboznámil so stavom prevádzaných nehnuteľností a vybavenia stavby a v tomto stave ich preberá a kupuje.
- 4.4. Predávajúca spolu s prevádzanými nehnuteľnosťami odpredáva kupujúcemu aj hnuťelné veci a vnútorné vybavenie, nachádzajúce sa v prevádzanom objekte – kina, pričom ich podrobný súpis je uvedený na samostatnom liste, ktorý tvorí prílohu zápisnice o odovzdaní a prevzatí nehnuteľností.

#### **Článok V.**

##### **Osobitné ustanovenia.**

- 5.1. Zmluvné strany výslovne berú na vedomie, že odkúpenie predmetných nehnuteľností, ako aj výšku kúpnej ceny schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Oslany na svojom zasadnutí dňa 15.03. 2018 svojím uznesením č. III/2018, Bod A/3, pričom originál citovaného uznesenia obecného zastupiteľstva predložil kupujúci autorizujúcemu advokátovi v deň podpisu a autorizácie tejto zmluvy, pričom toto tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúca odovzdá kupujúcemu prevádzané nehnuteľnosti do užívania najneskôr do 3 pracovných dní od vyplatenia celej kúpnej ceny v prospech predávajúcej v zmysle čl. 3.2. tejto zmluvy, pričom pri odovzdaní

nehnuteľností si zmluvné strany v súčinnosti s realitnou kanceláriou TECH REALITY, spol. s r.o. vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľností, v ktorom bude zároveň uvedený presný stav energií (voda, plyn, elektrina a pod.) súvisiacich s užívaním nehnuteľnosti. Do okamihu odovzdania nehnuteľnosti kupujúcemu všetky platby súvisiace s užívaním nehnuteľností hradí výlučne predávajúca.

Zmluvné strany si zároveň dohodli v súlade s ust. § 544 Obč. zák. zmluvnú pokutu vo výške 30,-€ za každý deň omeškania, ktorú bude predávajúca povinná zaplatiť kupujúcemu, ak nedodrží dohodnutý termín odovzdania nehnuteľností.

Predávajúca zároveň prehlasuje, že nemá k dispozícii žiadnu projektovú, technickú alebo právnu dokumentáciu vzťahujúcu sa k prevádzaným nehnuteľnostiam, ktorú by mala odovzdať kupujúcemu.

Nebezpečenstvo vzniku škody na predmetných nehnuteľnostiach znáša do protokolárneho odovzdania nehnuteľností kupujúcemu predávajúca.

- 5.3. Predávajúca výslovne prehlasuje, že ako vlastníčka predmetných nehnuteľností riadne uhrádzala všetky náklady spojené s užívaním prevádzanej stavby – kina a ku dňu podpísania tejto zmluvy nie sú evidované žiadne nedoplatky za služby spojené s jej užívaním.

- 5.4. V prípade, ak sa vyhlásenie predávajúcej uvedené v čl. 5.3. tejto zmluvy ukáže v budúcnosti ako nepravdivé, nesie predávajúca plnú zodpovednosť za dodatočnú úhradu takto vzniknutých nedoplatkov, vrátane súvisiacich pokút, úrokov z omeškania a iných sankcií a tiež zodpovedá za prípadnú škodu vzniknutú kupujúcemu v príčinnej súvislosti so skutočnosťami uvedenými v tomto bode.

Predávajúca sa bezodkladne po odovzdaní nehnuteľností zaväzuje aktívne spolupracovať s kupujúcim pri odhlasovaní, resp. prihlasovaní odberu jednotlivých druhov médií a služieb spojených s užívaním prevádzaných nehnuteľností, ako napr.: elektrina, voda, plyn a pod..

- 5.5. Náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a jej predložením na zápis vkladu vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností znáša realitná kancelária TECH REALITY, spol. s r.o., zabezpečujúca predaj predmetných nehnuteľností.

- 5.6. Zmluvné strany splnomocnili JUDr. Jána Lacku, rod. Lacku, advokáta, nar. 21.11. 1956, so sídlom Bojnická cesta 28/5, 972 17 Kanianka, zapísaného v zozname advokátov vedeným SAK pod č. 1264, na podpísanie návrhu na vklad v ich mene a zastupovanie počas vkladového konania, ako aj podanie návrhu na vklad. Návrh na vklad bude podaný na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor, na zavkladovanie najneskôr do 3 pracovných dní od úhrady celej kúpnej ceny do advokátskej úschovy a zároveň za podmienky, že kupujúci predloží autorizujúcemu advokátovi originál potvrdenia o zverejnení zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka, ktorý bude tvoriť prílohu návrhu na vklad tejto zmluvy do KN.

- 5.7. Autorizujúci advokát zároveň oznamuje, že pre prípad zodpovednosti za škodu vzniknutú pri výkone advokátskej činnosti, je poistený v poisťovni KOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, na základe zmluvy č. 1548024080 zo dňa 07.12. 2015. Výška poisťného krytia predstavuje sumu 200.000,-€.

- 5.8. Konajúce osoby dávajú týmto advokátovi výslovný súhlas v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov na získanie a spracovanie ich osobných údajov uvedených v zmluve na účely spracovania a vedenia evidencie súvisiacej s autorizáciou zmluvy o prevode nehnuteľností a súhlasia, aby boli na tieto účely zisťované a uchovávané ich osobné údaje.

- 5.9. Zmluvné strany sú povinné zabezpečiť svoju súčinnosť s príslušným okresným úradom pri odstraňovaní prípadných nedostatkov kúpnej zmluvy alebo návrhu na vklad, brániacich vydaniu rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho.
- 5.10. Účastníci zmluvy vyhlasujú a podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že boli zo strany autorizujúceho advokáta podrobne oboznámení s platobnými podmienkami kúpnej ceny dohodnutými v tejto zmluve, pričom tieto platobné podmienky sú im jasné a zrozumiteľné.

## **Článok VI.**

### **Záverečné ustanovenia.**

- 6.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce Oslany spôsobom stanoveným v ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Kupujúci je povinný túto zmluvu opatriť doložkou, ktorým dňom zmluva nadobudla účinnosť a túto skutočnosť zároveň preukázať autorizujúcemu advokátovi písomným dokladom, ktorý bude priložený k návrhu na vklad tejto zmluvy do KN.
- 6.2. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným obidvoma zmluvnými stranami.
- 6.3. Na základe tejto zmluvy a priložených listinných dokladov možno vykonať zápis vkladu vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor, v katastri nehnuteľností pre obec Oslany, katastrálne územie Oslany v nasledovnom znení:

- na nehnuteľnosti zapísané na LV č. 2165:

- CKN par.č. 67 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 179m<sup>2</sup>,
- stavba – kino č.s. 32, postavené na CKN parc. č. 67,

zapisuje sa vklad vlastníckeho práva v prospech:

- **Obec Oslany**, so sídlom Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany  
IČO: 00 318 396

**v podiele 1/1-ina**

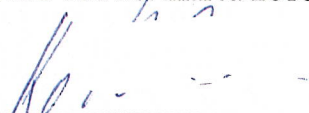
ako výlučné vlastníctvo.

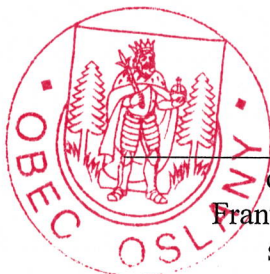
- 6.4. Účastníci zmluvy týmto prehlasujú, že túto kúpnu zmluvu uzatvárajú dobromyseľne a na základe dobrej vôle. Zároveň prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju vlastnoručne podpisujú.

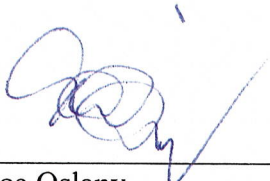


- 6.5. Zmluva bola vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení, dva exempláre budú spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva predložené Okresnému úradu Prievidza, katastrálny odbor na zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, jedno vyhotovenie obdrží realitná kancelária a jedno vyhotovenie obdrží autorizujúci advokát.

V Prievidzi dňa 20. marca 2018

  
Katarína Kollárová



  
obec Oslany  
František Priekala  
starosta obce

**Obec Oslany, Obecný úrad,  
Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany**

**Výpis z uznesenia  
č.III/2018  
z riadneho zasadnutia OZ  
konaného dňa 15.03.2018**

**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO :**

**A/ Schvaľuje :**

2. Odkúpenie nehnuteľnosti zapísanej na Okresnom úrade Prievidza, Katastrálny odbor v katastri nehnuteľností pre obec Oslany, k.ú. Oslany, na LV č. 2165, pozemok CKN č. 67 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 179 m<sup>2</sup> a stavbu číslo súpisné 32, postavenú na pozemku CKN parc. č. 67, za cenu 55 000 eur.
3. Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je odkúpenie pozemku CKN parc. č. 67 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 179 m<sup>2</sup> a stavby číslo súpisné 32, postavenej na pozemku CKN, parc. č. 67.
4. Zmluvu o zabezpečení advokátskej úschovy.

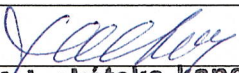
Za správnosť výpisu zodpovedá:

V Oslanoch 16.03. 2018



  
František Priekala  
starosta obce



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Doložka o autorizácii                                                                                                                                                                                                                                                       |
| a) | Vyhlasujem, že som zmluvu autorizoval podľa § 1a odseku 1 zákona č. 586/2003 Z.z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 304/2009 Z.z.                       |
| b) | Zmluva obsahuje 6 listov                                                                                                                                                                                                                                                    |
| c) | V Prievidzi dňa 20.03. 2018                                                                                                                                                                                                                                                 |
| d) | JUDr. Ján Lacko                                                                                                                                                                                                                                                             |
| e) | <br><b>Advokátska kancelária</b><br><b>JUDr. JÁN LACKO - Advokát</b><br>Bojnická cesta č. 28/5, 972 17 KANIANKA<br>zapísaný v zozname advokátov<br>vedenom SAK v Bratislave pod req.č 126/ |